

Số: 1096/TB-ĐHTL

Hà Nội, ngày 12 tháng 12 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Kết quả lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản**

Căn cứ Thông báo số 1065/TB-ĐHTL ngày 06/12/2024 của Trường Đại học Thủy lợi, Hồ sơ xét chọn Tổ chức đấu giá tài sản, Trường Đại học Thủy lợi thông báo kết quả lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn: Công ty Đấu giá hợp danh Đấu giá Việt Nam.
2. Tổng số điểm tổng hợp của tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn: 100 điểm (Xếp hạng thứ 1).
3. Số hồ sơ dự xét chọn Tổ chức đấu giá tài sản: 01.
4. Số hồ sơ hợp lệ: 01.
5. Tổ chức đấu giá tài sản bị từ chối xem xét, đánh giá hồ sơ: Không có.
6. Kết quả chấm điểm: Chi tiết tại phụ lục kèm theo.

Trân trọng thông báo./.

**Nơi nhận:**

- Ban Giám hiệu (để bc);
- Trang web: <https://www.tlu.edu.vn/>;
- Trang web: <https://dgtts.moj.gov.vn/>;
- Lưu: VT, TCKT, QTTB (VQ. 5b).

**KT. HIỆU TRƯỞNG**  
**PHÓ HIỆU TRƯỞNG**



**PGS.TS Đỗ Văn Quang**



**PHỤ LỤC: KẾT QUẢ CHẤM ĐIỂM TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN**

(Kèm theo Thông báo số 1096/TB-ĐHTL ngày 12 tháng 12 năm 2024  
của Trường Đại học Thủy lợi)

| TT         | NỘI DUNG ĐÁNH GIÁ                                                                                                                                                                                                                                                                   | Điểm đánh giá<br>Công ty Đấu giá<br>hợp danh Đấu<br>giá Việt Nam |
|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| <b>I</b>   | <b>Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá</b>                                                                                                                                                                               | <b>23</b>                                                        |
| 1          | Cơ sở vật chất bảo đảm cho việc đấu giá                                                                                                                                                                                                                                             | 11                                                               |
| 1.1        | Có trụ sở ổn định, địa chỉ rõ ràng kèm theo thông tin liên hệ (số điện thoại, fax, địa chỉ thư điện tử...)                                                                                                                                                                          | 6                                                                |
| 1.2        | Địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá được bố trí ở vị trí công khai, thuận tiện                                                                                                                                                                                           | 5                                                                |
| 2          | Trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá                                                                                                                                                                                                                                   | 8                                                                |
| 2.1        | Có máy in, máy vi tính, máy chiếu, thùng đựng phiếu trả giá bảo đảm an toàn, bảo mật và các phương tiện khác bảo đảm cho việc đấu giá                                                                                                                                               | 4                                                                |
| 2.2        | Có hệ thống camera giám sát hoặc thiết bị ghi hình tại nơi bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá; nơi tổ chức cuộc đấu giá                                                                                                                                                          | 4                                                                |
| 3          | Có trang thông tin điện tử đang hoạt động                                                                                                                                                                                                                                           | 2                                                                |
| 4          | Đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt đủ điều kiện thực hiện hình thức đấu giá trực tuyến                                                                                                                                                                                         | 1                                                                |
| 5          | Có nơi lưu trữ hồ sơ đấu giá                                                                                                                                                                                                                                                        | 1                                                                |
| <b>II</b>  | <b>Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả</b>                                                                                                                                                                                                                                          | <b>22</b>                                                        |
| 1          | Phương án đấu giá đề xuất việc tổ chức đấu giá đúng quy định của pháp luật, bảo đảm tính công khai, minh bạch, khách quan                                                                                                                                                           | 4                                                                |
| 2          | Phương án đấu giá đề xuất thời gian, địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá, buổi công bố giá thuận lợi cho người tham gia đấu giá và người có tài sản đấu giá; hình thức đấu giá, bước giá, số vòng đấu giá có tính khả thi và hiệu quả cao | 4                                                                |
| 3          | Phương án đấu giá đề xuất cách thức bảo mật thông tin, chống thông đồng, dìm giá                                                                                                                                                                                                    | 4                                                                |
| 4          | Phương án đấu giá đề xuất thêm các địa điểm, hình thức niêm yết, thông báo công khai khác nhằm tăng mức độ phổ biến thông tin đấu giá                                                                                                                                               | 4                                                                |
| 5          | Phương án đấu giá đề xuất giải pháp bảo đảm an toàn, an ninh trật tự cho việc tổ chức thực hiện đấu giá                                                                                                                                                                             | 3                                                                |
| 6          | Phương án đấu giá đề xuất các giải pháp giải quyết các tình huống phát sinh trong quá trình tổ chức thực hiện việc đấu giá                                                                                                                                                          | 3                                                                |
| <b>III</b> | <b>Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản</b>                                                                                                                                                                                                                  | <b>45</b>                                                        |



| TT | NỘI DUNG ĐÁNH GIÁ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Điểm đánh giá<br>Công ty Đấu giá<br>hợp danh Đấu<br>giá Việt Nam |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| 1  | Trong năm trước liền kề đã thực hiện hợp đồng dịch vụ đấu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6                                                                |
| 2  | Trong năm trước liền kề đã tổ chức đấu giá thành các cuộc đấu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá có mức chênh lệch trung bình giữa giá trúng đấu giá so với giá khởi điểm                                                                                                                                                                                              | 18                                                               |
| 3  | Thời gian hoạt động trong lĩnh vực đấu giá tài sản tính từ thời điểm có Quyết định thành lập hoặc được cấp Giấy đăng ký hoạt động (Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh đối với doanh nghiệp đấu giá tài sản được thành lập trước ngày Luật Đấu giá tài sản có hiệu lực)                                                                                                                       | 5                                                                |
| 4  | So lượng đấu giá viên của tổ chức đấu giá tài sản                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 3                                                                |
| 5  | Kinh nghiệm hành nghề của đấu giá viên của tổ chức đấu giá tài sản (Tính từ thời điểm được cấp Thẻ đấu giá viên theo Nghị định số 05/2005/NĐ-CP ngày 18/01/2005 của Chính phủ về bán đấu giá tài sản hoặc đăng ký danh sách đấu giá viên tại Sở Tư pháp theo Nghị định số 17/2010/NĐ-CP ngày 04/3/2010 của Chính phủ về bán đấu giá tài sản hoặc Thẻ đấu giá viên theo Luật Đấu giá tài sản) | 4                                                                |
| 6  | Nộp thuế thu nhập doanh nghiệp hoặc đóng góp vào ngân sách Nhà nước trong năm trước liền kề, trừ thuế giá trị gia tăng                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5                                                                |
| 7  | Đội ngũ nhân viên làm việc theo hợp đồng lao động                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 3                                                                |
| 8  | Có người tập sự hành nghề trong tổ chức đấu giá tài sản trong năm trước liền kề hoặc năm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1                                                                |
| IV | <b>Tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <b>10</b>                                                        |
| 1  | Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 5                                                                |
| 2  | Tài liệu chứng minh Tổ chức đấu giá tài sản mua bảo hiểm trách nhiệm nghề nghiệp cho đấu giá viên của tổ chức mình                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5                                                                |
|    | <b>Điểm kỹ thuật</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <b>100</b>                                                       |
|    | <b>Điểm giá</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <b>100</b>                                                       |
|    | <b>Điểm tổng hợp</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <b>100</b>                                                       |
| VI | <b>Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                  |
| 1  | Có tên trong danh sách tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Đủ điều kiện                                                     |
|    | <b>XẾP HẠNG:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>Xếp hạng thứ 1</b>                                            |